



Stichting WelzijnWonenPlus

te Purmerend

Rapport inzake de jaarrekening 2021

INHOUDSOPGAVE

ACCOUNTANTSRAPPORT	3
1 Opdracht	4
BESTUURSVERSLAG	5
2 Bestuursverslag	6
JAARREKENING 2021	9
3 Balans per 31 december 2021	10
4 Staat van baten en lasten over 2021	12
5 Algemene toelichting	13
6 Grondslagen voor financiële verslaggeving	14
7 Toelichting op balans	16
8 Toelichting op staat van baten en lasten	22
9 Overige toelichtingen	24
OVERIGE GEGEVENS	26
10 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	27



ACCOUNTANTSRAPPORT

Stichting WelzijnWonenPlus
Kometenstraat 6B
1443 BA Purmerend

1 OPDRACHT

Hierbij brengen wij u verslag uit over het boekjaar 2021.

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 gecontroleerd. Voor de controleverklaring verwijzen wij nu naar de overige gegevens van dit rapport.

Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn we graag bereid.

Purmerend, 16 maart 2022

Hilgers Accountants
namens deze,

S. de Boer RA

BESTUURSVERSLAG

2 BESTUURSVERSLAG

Met trots presenteren wij u de jaarrekening van de Stichting WelzijnWonenPlus (voorheen Regionale Stichting WonenPlus , RSWP) over het jaar 2021.

Dank aan alle medewerkers en vrijwilligers voor hun bijdrage aan ons resultaat, waarmee wij heel veel inwoners in Zaanstreek Waterland hebben kunnen ondersteunen.

Rechtsvorm	Stichting
Statutaire naam	Regionale Stichting WonenPlus Noord-Holland Midden Per 15-12-2021 Stichting WelzijnWonenPlus
Statutaire zetel	Purmerend

WelzijnWonenPlus is een regionale welzijnsorganisatie met lokale binding in 7 gemeenten. Purmerend (inclusief Beemster), Oostzaan, Landsmeer, Wormerland, Waterland, Edam-Volendam en Schermer Graft-De Rijk, buitengebied van Alkmaar. Vanuit de overheid wordt gestimuleerd dat mensen steeds langer zelfstandig thuis blijven wonen. Onze consultants ondersteunen inwoners hierin. Dit doen zij samen met vele vrijwilligers. Wij helpen mensen elkaar te helpen, met de focus op 'meedoen' en 'iedereen doet ertoe'. Onze dienstverlening is gericht op het ondersteunen van kwetsbare inwoners. WelzijnWonenPlus heeft 21 medewerkers in dienst, wij werken samen met circa 735 vrijwilligers.

Nieuwe organisatievorm

In 2021 is gewerkt aan een nieuwe organisatievorm. We zijn overgegaan van een toezichthoudend bestuur naar een Raad van Toezicht model. De statuten zijn aangepast naar het nieuwe model en de nieuwe naam: stichting WelzijnWonenPlus. Tevens voldoen de nieuwe statuten ook aan de nieuwe wetgeving rondom de Wet bestuur en toezicht rechtspersonen.

De naam WelzijnWonenPlus is gekozen omdat we met WelzijnWonenPlus beter aangeven aan de inwoners uit Zaanstreek-Waterland wie we zijn en wat we doen. Het merk 'WonenPlus' is alom bekend en wordt zeer gewaardeerd, dus waarom niet deze naam gebruiken in al onze communicatie met onze klanten en potentiële klanten. Onze ambitie is om er zo veel mogelijk te zijn voor iedereen die thuis woont en vanuit het regeringsbeleid zo lang mogelijk thuis moet blijven wonen. Om dat zo goed en plezierig mogelijk te maken, bieden wij ondersteuning.

Tevens heeft de voorzitter de heer H. van Amstel zich teruggetrokken uit het bestuur en is een nieuwe voorzitter geworven, de heer B.J. ten Have, voorzitter van de Raad van Toezicht.

Prestatievelden

De prestatievelden waar binnen de werkzaamheden van WelzijnWonenPlus plaatsvinden, zijn:

- Begeleiding van vrijwilligers bij de ondersteuning van (kwetsbare) inwoners.
- Ondersteuning van mantelzorgers.
- Participatie. Het begeleiden van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt om ook hen naar vermogen te laten deelnemen aan de samenleving.
- Persoonsgerichte begeleiding en ondersteuning van zelfstandig wonende senioren, mensen met een beperking en chronisch zieken.

Het aanbod van WelzijnWonenPlus verschilt per gemeente en is vraaggericht.

Ondersteuning in coronajaar

Wederom werden wij in 2021 geconfronteerd met een coronajaar. Bijeenkomsten met veel bezoekers konden afgelopen jaar geen doorgang vinden. Echter door flexibel in te spelen op de situatie, te kijken naar wat wél kan en naar de behoeften van onze doelgroep in deze moeilijke situatie, hebben wij onze dienstverlening aangepast en hebben wij toch heel veel inwoners kunnen ondersteunen. Wij zijn achter de voordeur blijven komen, met onder andere onze boodschappenservice, individuele bezoeken en heel veel persoonlijk telefonisch contact.

Corona heeft ons - meer dan ooit - geleerd dat onze dienstverlening een grote impact heeft op, met name, het mentale welzijn van onze doelgroep. Door onze aanwezigheid hebben we heel veel inwoners kunnen ondersteunen, waren we een luisterend oor voor mensen die vanwege corona de deur niet uit durfden te gaan. We hebben de eenzaamheid bij thuiswonende senioren en ouderen niet kunnen oplossen, wel zijn we er voor velen geweest, aan de deur of telefonisch.

Resultaat activiteiten

WelzijnWonenPlus bevindt zich in een sterk veranderende omgeving als gevolg van de transitie in het sociaal domein en mogelijke fusies en samenwerkingsverbanden van gemeenten in de regio.

Corona had en heeft grote invloed op het leven en dus ook op onze organisatie.

Een groot aantal van onze vrijwilligers hebben hun werk even stopgezet, vanwege ziekte, men kreeg zelf corona of vanwege de angst voor besmetting. Gelukkig is onze dienstverlening altijd doorgegaan, mede vanwege een nieuwe groep van vrijwilligers, die zich spontaan heeft aangemeld. Ook zijn er personeelsleden uitgevallen vanwege corona.

Door de vergrijzing en trend dat inwoners langer thuis wonen, neemt de vraag naar onze dienstverlening toe. Niet alleen abonnees van WonenPlus, maar ook steeds meer mantelzorgers weten ons te vinden en maken gebruik van onze dienstverlening.

Vermogen van de stichting

Het vermogen van de stichting wordt bestemd in een continuïteitsreserve, een aantal bestemmingsreserves en een egaliseringsreserve.

Continuïteitsreserve

De continuïteitsreserve bedraagt € 501.715.

Raad van Bestuur en Raad van Toezicht achten een continuïteitsreserve van minimaal 40% van de begrote personeelskosten verantwoord.

Bestemmingsreserves

Voor zover de Raad van Toezicht dat nodig acht, wordt voor verwachte uitgaven in de komende jaren een bestemmingsreserve gevormd.

De Raad van Toezicht heeft besloten voor een totaalbedrag van €375.563 de volgende bestemmingsreserves te vormen:

Bestemmingsreserve Automatisering € 40.000

Deze reservering is bestemd voor een nieuw cliëntreserveringssysteem. Dit is van belang voor de organisatie om ook voor de toekomst de nodige en gewenste informatie op juiste wijze te kunnen verwerken en de benodigde rapportages te kunnen genereren voor verantwoording aan onze opdrachtgevers. Mede vanwege corona is dit project niet eerder uitgevoerd. Dit project gaan we in 2022 uitvoeren.

Bestemmingsreserve Huisvesting €25.000

Vanwege de onduidelijkheid van de looptijd van het huurcontract voor ons hoofdkantoor en tevens locatie Purmerend/Beemster is deze reserve geformuleerd om t.z.t. de verhuizing en bijkomende kosten te dekken.

Bestemmingsreserve Inzet gemeenten € 182.353

Bedragen die in 2021, mede door corona, niet zijn uitgegeven worden ingezet in 2022. Per gemeente zal hier, in overleg, een passende bestemming aan worden gegeven.

Bestemmingsreserve Vrijwilligersinspiratieplein € 15.000

Medio 2022 zal de uitvoering van dit project, dat in 2021 reeds is voorbereid, van start gaan. Onze organisatie werkt met heel veel vrijwilligers. Het vinden, binden en boeien van vrijwilligers vinden wij enorm belangrijk. Met de uitwerking van het vrijwilligersplein kunnen wij onze vrijwilligers nog meer bieden op het gebied van scholing en inspiratie.

Bestemmingsreserve Communicatie/naamsbekendheid/bereik doelgroep € 35.000

Deze reserve zal in 2022 worden ingezet om onze communicatie richting inwoners en stakeholders verder te professionaliseren. Wij hebben de ambitie om nog duidelijker zichtbaar te zijn, zodat inwoners ons nog beter kunnen vinden.

Bestemmingsreserve Project Respijthulp € 31.200

Na een succesvolle pilot en inmiddels structureel project in de gemeente Purmerend is besloten om dit project ook op andere locaties aan te bieden. Deze reserve zal worden gebruikt om hiervoor regionaal in Zaanstreek-Waterland een goede basis neer te zetten.

Egalisatiereserve Purmerend € 26.273

De egalisatie reserve is vastgesteld in beschikking door gemeente Purmerend.

Bestemmingsreserve Regionale welzijnsactiviteiten € 20.833

Wij presenteren ons als regionale welzijnsorganisatie. Daardoor zijn wij betrokken bij een aantal actuele projecten in de regio, waaruit voor ons mogelijk nieuwe en/of aanvullende diensten voortvloeien, die inspelen op de veranderende behoefte in de markt. Deze reserve zal worden ingezet om onze betrokkenheid mogelijk te maken. Met deze projecten willen we een degelijk fundament creëren om uiteindelijk zo veel mogelijk inwoners te bereiken.

Raad van Toezicht

De leden van het bestuur zijn per 15 december 2021 leden van de Raad van Toezicht geworden. Zij zijn in 2021 vijf keer bij elkaar geweest voor een vergadering. Alle vergaderingen vonden plaats in Purmerend.

Ter ondersteuning van de verandering van het bestuursmodel is een delegatie 3 keer bijeen geweest om deze verandering voor te bereiden.

In wisselende samenstelling zijn de leden op bezoek geweest bij de locaties Landsmeer, Oostzaan, Wormerland, Monnickendam en Volendam. Daarnaast is er ook deelgenomen aan activiteiten in het kader van NLDoet.

Purmerend, 16 maart 2022

Naam bestuurders

Drs. I.M.L. van Maarschalkerweerd,

Handtekening

De heer B.J. ten Have, voorzitter RvT

P.C. Verhagen, lid RvT

A.J. Löwenhardt, lid RvT

M. Oosting - Jansen, lid RvT



JAARREKENING 2021

3 BALANS PER 31 DECEMBER 2021

ACTIVA

(Na voorstel resultaatbestemming)

	<u>€</u>	<u>31 dec 2021</u> €	<u>€</u>	<u>31 dec 2020</u> €
Vaste activa				
Materiële vaste activa		28.928		36.958
Vlottende activa				
Vorderingen				
Handelsdebiteuren	57.911		3.593	
Overige vorderingen	107.672		37.946	
Overlopende activa	24.596		27.572	
		<u>190.179</u>		<u>69.111</u>
Liquide middelen		781.640		815.665
Totaal		<u><u>1.000.747</u></u>		<u><u>921.734</u></u>

PASSIVA

(Na voorstel resultaatbestemming)

	€	31 dec 2021 €	€	31 dec 2020 €
Eigen vermogen				
Besteedbaar vermogen	877.375		740.564	
		877.375		740.564
Kortlopende schulden				
Crediteuren	19.288		22.386	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	62.185		63.586	
Schulden ter zake van pensioenen	25		-43	
Overige schulden	10.235		65.736	
Overlopende passiva	31.639		29.505	
		123.372		181.170
Totaal		1.000.747		921.734

4 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

	Begroting 2021	2021	2020
	€	€	€
Subsidiebaten	1.089.753	1.107.853	1.085.879
Baten abonnees	123.050	123.690	106.182
Overige baten	50.300	51.741	46.257
Som der exploitatiebaten	1.263.103	1.283.284	1.238.318
Personeelskosten			
Lonen en salarissen	743.096	703.209	722.363
Sociale lasten	121.329	124.385	139.841
Pensioenlasten	61.351	65.475	63.721
Andere personeelskosten	31.064	570	26.843
Afschrijvingen en waardeveranderingen			
Afschrijvingen materiële vaste activa	14.293	14.888	12.012
Overige bedrijfskosten	304.898	237.946	270.246
Som der exploitatielasten	1.276.031	1.146.473	1.235.026
Resultaat	-12.928	136.811	3.292
<i>Resultaatbestemming</i>			
Bestemd resultaat	-	136.811	3.292

Bestemming van het resultaat 2021:

€ 113.120 toevoegen aan de bestemmingsreserve Inzet Gemeentes

€ 20.833 toevoegen aan de bestemmingsreserve uitbreiden regionale welzijnsactiviteiten

€ 2.858 toevoegen aan de egalisatiereserve Purmerend

5 ALGEMENE TOELICHTING

Belangrijkste activiteiten

De doelstelling van Stichting WelzijnWonenPlus (geregistreerd onder KvK-nummer 37147517) , statutair gevestigd te Purmerend betreft het inzetten van professionele vrijwilligers om (kwetsbare) thuiswonende inwoners passende hulp aan te bieden.

Locatie feitelijke activiteiten

De onderneming verricht haar activiteiten vanuit Alkmaar, Beemster, Edam/Volendam, Landsmeer, Oostzaan, Purmerend, Waterland en Wormerland.

6 GRONDSLAGEN VOOR FINANCIËLE VERSLAGGEVING

ALGEMEEN

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld conform richtlijn Organisaties zonder winststreven (RjK C1).

Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten, tenzij anders vermeld.

Algemene grondslagen bepaling resultaat

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING ACTIVA

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs of vervaardigingskosten, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde inclusief transactiekosten indien materieel. De vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. Indien er geen sprake is van agio of disagio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen, onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de stichting. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING PASSIVA

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BATEN EN LASTEN

Baten

Onder baten wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen en diensten na aftrek van kortingen en dergelijke.



Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

7 TOELICHTING OP BALANS

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Onderstaand overzicht geeft het verloop van de materiële vaste activa gedurende het boekjaar weer:

	Andere vaste bedrijfs- middelen
	€
Boekwaarde 1 januari 2021	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	75.403
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-38.445
	<u>36.958</u>
Mutaties 2021	
Investerings	6.858
Afschrijvingen	-14.888
	<u>-8.030</u>
Boekwaarde 31 december 2021	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	82.263
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-53.335
	<u>28.928</u>
Afschrijvingspercentage (gemiddeld)	20,0

VORDERINGEN

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€
Debiteuren	57.911	3.593
Overige vorderingen		
Subsidiëdebiteuren	95.626	37.946
Uitgestelde omzet	12.046	-
	<u>107.672</u>	<u>37.946</u>
Overlopende activa		
Uitgestelde kosten	24.492	27.572
Overige overlopende activa	104	-
	<u>24.596</u>	<u>27.572</u>
Totaal	<u>190.179</u>	<u>69.111</u>

LIQUIDE MIDDELEN

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€
Banksaldi	780.776	814.575
Kas	864	1.090
Totaal	<u>781.640</u>	<u>815.665</u>

EIGEN VERMOGEN

	31 dec 2021	31 dec 2020
	€	€
Besteedbaar vermogen	877.375	740.564
Besteedbaar vermogen		
Continuïteitsreserve	501.716	501.716
Bestemmingsreserve automatisering	40.000	40.000
Bestemmingsreserve Huisvesting	25.000	25.000
Bestemmingsreserve Inzet Gemeentes	182.353	69.233
Bestemmingsreserve Vrijwilligersinspiratieplein	15.000	15.000
Egalisatiereserve Purmerend	26.273	23.415
Bestemmingsreserve project Respijthulp	31.200	31.200
Bestemmingsreserve Communicatie	35.000	35.000
Bestemmingsreserve uitbreiden regionale welzijnsactiviteiten	20.833	-
Totaal	<u>877.375</u>	<u>740.564</u>

Besteedbaar vermogen - Continuïteitsreserve

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	501.716	282.289
Toename uit voorstel resultaatbestemming	-	2.576
	<u>501.716</u>	<u>284.865</u>
Herbestemming	-	216.851
Stand 31 december	<u>501.716</u>	<u>501.716</u>

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve automatisering

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	40.000	92.280
	<u>40.000</u>	<u>92.280</u>
Overige mutaties	-	-52.280
Stand 31 december	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve Huisvesting

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	25.000	25.000
	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>

	2021	2020
	€	€
Stand 31 december	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve Inzet Gemeentes

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	69.233	24.960
Toename uit voorstel resultaatbestemming	113.120	-
	<u>182.353</u>	<u>24.960</u>
Herbestemming	-	44.273
Stand 31 december	<u>182.353</u>	<u>69.233</u>

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve Vrijwilligersinspiratieplein

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	15.000	45.000
	<u>15.000</u>	<u>45.000</u>
Herbestemming	-	-30.000
Stand 31 december	<u>15.000</u>	<u>15.000</u>

Besteedbaar vermogen - Egalisatiereserve Purmerend

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	23.415	22.699
Toename uit voorstel resultaatbestemming	-	716
	<u>23.415</u>	<u>23.415</u>
Resultaatbestemming	2.858	-
Stand 31 december	<u>26.273</u>	<u>23.415</u>

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve project Respijthulp

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	31.200	-
	<u>31.200</u>	<u>-</u>

	2021	2020
	€	€
Herbestemming	-	31.200
Stand 31 december	31.200	31.200

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve Communicatie

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	35.000	-
	35.000	-
Herbestemming	-	35.000
Stand 31 december	35.000	35.000

Besteedbaar vermogen - Bestemmingsreserve uitbreiden regionale welzijnsactiviteiten

	2021	2020
	€	€
Stand 1 januari	-	-
	-	-
Resultaatbestemming	20.833	-
Stand 31 december	20.833	-

KORTLOPENDE SCHULDEN

	31 dec 2021	31 dec 2020
	€	€
Crediteuren	19.288	22.386
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing- en premieschulden		
Loonheffingen	67.178	64.839
Verzuimverzekering	-4.993	-1.253
	62.185	63.586

	<u>31 dec 2021</u>	<u>31 dec 2020</u>
	€	€
Schulden ter zake van pensioenen		
Pensioenverplichting personeel	25	-43
Overige schulden		
Terug te betalen subsidies	-	12.002
Nog te betalen	10.235	23.588
Uitgestelde omzet	-	30.146
	<u>10.235</u>	<u>65.736</u>
Overlopende passiva		
Reservering IKB	3.518	3.897
Reservering verlofuren	15.635	17.843
Reservering LBB	12.412	7.765
Overige reserveringen	74	-
	<u>31.639</u>	<u>29.505</u>
Totaal	<u><u>123.372</u></u>	<u><u>181.170</u></u>

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN VERPLICHTINGEN

Betalingen ter verkrijging van (gebruiks)rechten

Het hoofdkantoor van WelzijnWonenPlus is gevestigd aan de Kometenstraat 67 te Purmerend. De jaarlijkse huurverplichting bedraagt € 19.611 en is aangegaan tot 1 maart 2024.

Met gemeente Wormerland is er een huurovereenkomst overeengekomen voor het pand gelegen aan de Faunastraat 68 te Wormer. De overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd. De jaarlijkse huurverplichting bedraagt € 24.153.

De overige huurverplichtingen bedragen jaarlijks € 13.791 en gelden voor huurobjecten die zich in Alkmaar, Landsmeer en Edam-Volendam bevinden.

8 TOELICHTING OP STAAT VAN BATEN EN LASTEN

BATEN EN BRUTOMARGE

	2021	2020
	€	€
Subsidiebaten		
Subsidie Wormeland	376.469	370.197
Subsidie Alkmaar	113.146	119.157
Subsidie Landsmeer	123.286	115.456
Subsidie Oostzaan	74.880	65.445
Subsidie Purmerend	262.732	230.275
Subsidie Waterland	86.675	117.579
Subsidie Beemster	70.665	67.770
	<u>1.107.853</u>	<u>1.085.879</u>
Baten abonnees	123.690	106.182
Overige baten	51.741	46.257
	<u>1.283.284</u>	<u>1.238.318</u>
Totale baten	<u><u>1.283.284</u></u>	<u><u>1.238.318</u></u>

PERSONEELSKOSTEN

	2021	2020
	€	€
Lonen en salarissen	703.209	722.363
Sociale lasten	124.385	139.841
Pensioenlasten	65.475	63.721
Andere personeelskosten	570	26.843
Totaal	<u><u>893.639</u></u>	<u><u>952.768</u></u>

AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERANDERINGEN

	2021	2020
	€	€
Afschrijving op materiële vaste activa	14.888	14.773
Boekresultaat op materiële vaste activa	-	-2.761
Totaal	<u><u>14.888</u></u>	<u><u>12.012</u></u>

OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Vrijwilligerskosten		
Kosten vrijwilligers	42.613	33.701
Huisvestingskosten		
Huur onroerend goed	59.016	59.815
Servicekosten	-	4.133
Gemeentelijke belastingen en heffingen	1.031	996
Schoonmaakkosten	3.049	3.428
Onderhoud Gebouwen	-	89
	<u>63.096</u>	<u>68.461</u>
Inventaris en kantoorkosten	16.928	19.377
PR en externe communicatie	44.365	59.100
Activiteiten kosten	14.467	12.058
ICT kosten	23.738	30.870
Autokosten	22.023	25.541
Algemene kosten	10.716	21.138
Totaal	<u><u>237.946</u></u>	<u><u>270.246</u></u>

9 OVERIGE TOELICHTINGEN

WERKNEMERS

Het gemiddelde aantal werknemers gedurende het boekjaar bij Stichting WelzijnWonenPlus bedroeg:

<i>Gemiddeld aantal werknemers over periode</i>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	fte	fte
Werkzaam binnen Nederland	13,2	14,5

BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN

<i>Bezoldiging</i>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Bezoldiging van bestuurders en gewezen bestuurders	82.870	86.046
Totaal	<u>82.870</u>	<u>86.046</u>

Bezoldiging van bestuurders en commissarissen

Vanaf 1 april 2020 is benoemd tot directeur mevrouw I.M.L. van Maarschalkerweerd met een dienstverband van 88%. Bezoldiging over heel 2021 bedraagt € 82.870 (2020: € 55.277).

Gedurende het voorgaande boekjaar is mevrouw C.W.M. van Rooij tot en met 31 maart 2020 benoemd tot interim directeur. Ze had een dienstverband van 44,4% met een daarbij behorende bezoldiging van € 8.768.

Ook is mevrouw M.A.E. Uitterhoeve tot en met 30 april 2020 benoemd tot directeur. Ze had een dienstverband van 77,8% met een daarbij behorende bezoldiging van € 22.001.

Het bezoldigingsmaximum voor de aanstelling van de huidige directeur bedraagt € 185.778 (2020: € 134.000).

Voor de andere aanstellingen van het voorgaande boekjaar gelden bezoldigingsmaxima van respectievelijk € 22.000 en € 52.000.

Er gelden geen bezoldigingen voor de Raad van Toezicht. Zij zullen vanaf boekjaar 2022 een vergoeding ontvangen.

ONDERTEKENING

Purmerend, 16 maart 2022

Naam

Handtekening

Mevrouw I.M.L. van Maarschalkerweerd

De heer B.J. ten Have, voorzitter RvT

P.C. Verhagen, lid RvT

A.J. Löwenhardt, lid RvT

M. Oosting - Jansen, lid RvT



OVERIGE GEGEVENS

10 CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Stichting WelzijnWonenPlus
Kometenstraat 6B
1443 BA Purmerend

Verklaring over de in het rapport opgenomen jaarrekening 2021

Ons oordeel

Wij hebben de jaarrekening 2021 van Stichting WelzijnWonenPlus te Purmerend gecontroleerd. Naar ons oordeel geeft de in dit rapport opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting WelzijnWonenPlus op 31 december 2021 en van het resultaat over 2021 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2021;
2. de winst-en-verliesrekening over 2021; en
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van Stichting WelzijnWonenPlus zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verklaring over de in het rapport opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvat het rapport andere informatie, die bestaat uit:

- het bestuursverslag;
- de overige gegevens.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie:

- met de jaarrekening verenigbaar is en geen materiële afwijkingen bevat;
- alle informatie bevat die op grond van Titel 9 Boek 2 BW is vereist.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat.

Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in Titel 9 Boek 2 BW en de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het bestuursverslag en de overige gegevens in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW.

Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het management voor de jaarrekening

Het bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 BW. In dit kader is het bestuur verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het bestuur afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet het bestuur de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuur het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

Het bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing.
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de entiteit.
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan.
- het vaststellen dat de door het bestuur gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening.

Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen; en
- het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de governance belaste personen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Purmerend, 16 maart 2022

Hilgers Accountants

namens deze,

S. de Boer RA